



固定资产投资

2020 09092 7423 01554

北京市非政府投资工业和信息化固定资产投资项目 备案证明

京通经信局备【2020】042号

单位：资金（万元）面积（平方米）

一、企业基本情况				
单位名称	北京铜牛股份有限公司		法定代表人	张硕
统一社会信用代码	91110112722617790T		企业登记注册类型	股份有限公司
联系人	陈爽		联系电话	13701366212
二、项目基本情况				
1.项目名称	北京未来设计园区（铜牛地块老旧厂房改造项目一期）			
2.行业类别名称	专业技术服务业	行业类别代码	7491	
3.建设内容	<p>本项目位于通州区张家湾镇光华路东铜牛厂区内，容积率 1.0，建筑高度 24 米。改造前地上总建筑面积 13359.17 平方米，其中办公楼 2863.09 平方米，成衣车间 8635.58 平方米，食堂 1860.50 平方米；改造后地上总建筑面积 12961.51 平方米，其中办公楼 2989.24 平方米，成衣车间 8312.70 平方米，食堂 1659.57 平方米，用于开展工业设计相关服务。</p>			
4.建设地点	区	通州区	街道(乡镇)	张家湾镇
	详细地址	通州区张家湾镇光华路东		
	东至	通州区工业开发区	西至	张家湾镇光华路
	南至	张家湾镇敬老院	北至	广源西街
5.建设规模	总占地面积	10850.51	其中：新增占地面积	0
	总建筑面积	12961.51	其中：新增建筑面积	0
6.项目拟启动时间	2020-06-01		项目拟建成时间	2021-05-31
三、项目总投资额和资金来源意向				
1.总投资额	8271		固定资产投资	8271

2.资金来源意向	自筹资金	8271
	银行贷款	0
	其它资金	0

四、需要专门说明的其他内容

五、注意事项

- 1.本备案证明加盖项目备案机关行政印章或专用印章方可有效;
- 2.本备案证明仅表明项目已履行备案告知程序,不构成备案机关对备案信息的实质性判断或保证,项目单位应对备案项目信息的真实性、合法性和完整性负责;
- 3.项目备案后,项目法人发生变化,项目建设地点、规模、内容发生重大变更,或者放弃项目建设的,项目单位应当通过在线平台及时告知项目备案机关,并修改相关信息;
- 4.本项目不得擅自改变用途,未经批准不得转让或销售;
- 5.项目单位在开工建设前应当根据相关法律法规商有关部门办理其他相关手续;
- 6.项目实际占地面积、建筑面积和容积率以规划国土部门审批确定的为准,能源消耗以能源管理部门审批确定的为准,水资源利用以水务部门审批确定的为准;
- 7.项目单位须严格按照安全生产相关法律法规要求做好安全生产工作;
- 8.项目备案证明由本备案机关进行解释。

六、备案机关意见

该项目备案信息及相关材料收悉,信息齐全,依据《企业投资项目核准和备案管理条例》(国务院 2016 年第 673 号令)、《企业投资项目核准和备案管理办法》(国家发展和改革委员会 2017 年第 2 号令)及国家和北京市相关产业政策,出具此备案证明。

备案机关落款 (盖章)

日期: 2020年 05月 13日

