京通州发改（核）〔2019〕64号

关于提前核准古月佳园置换房项目

勘察设计招标方案的批复

北京城市副中心投资建设集团有限公司：

你单位《关于古月佳园置换房项目招标方案核准的请示》（京北投〔2019〕279号）收悉。根据《中华人民共和国招标投标法》《中华人民共和国招标投标法实施条例》《北京市招标投标条例》《必须招标的工程项目规定》《必须招标的基础设施和公用事业项目范围规定》《北京市工程建设项目招标方案核准办法》等有关规定，经审查，同意提前核准古月佳园置换房项目勘察、设计的招标方案。现就有关事项批复如下：

一、为加快项目前期工作，同意古月佳园置换房项目单位提前开展勘察、设计招标工作。

二、你单位应当严格按照《建设项目招标方案核准意见书》依法组织开展招标工作，加强方案设计和投资控制，合理确定建设规模和造价标准，待规划等前期手续办理完成后，应尽快申报立项审批手续。

三、本批复在本项目实施全过程有效。在建设项目实施过程中，确有特殊情况需要变更已经核准的招标方案的，应当报我委重新核准。

附件：建设项目招标方案核准意见书

 北京市通州区发展和改革委员会

 2019年7月9日

（联系人：投资科 张友仁 ；联系电话：69553353）

附件

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 建设项目招标方案核准意见书

|  |
| --- |
| 项目名称：古月佳园置换房项目 |
| 项目单位名称：北京城市副中心投资建设集团有限公司 |

 |
|  | **采购细项** | **招标方式****（公开招标或邀请招标）** | **招标组织形式****（自行招标或委托招标）** | **不采用****招标形式** | **备 注** |
| **勘察** | 全部 | 公开招标 | 委托招标 |  |  |
| **设计** | 全部 | 公开招标 | 委托招标 |  |  |
| 核准意见说明： |
| **注意事项：** |
| 1.根据《招标公告和公示信息发布管理办法》（国家发展改革委令第10号），依法必须招标项目的招标公告和公示信息应当在北京市公共资源交易服务平台、中国招标投标公共服务平台上发布。 |
| 2.政府投资项目，项目单位应当将资格预审公告、招标公告、中标候选人公示、中标结果公示等信息在北京市公共资源交易服务平台（ggzyfw.beijing.gov.cn）上全过程公开。 |
| 3.招标方案核准意见在本项目实施全过程有效。在项目实施过程中，如确有特殊情况需要变更已经核准的招标方案的，应当报我委重新核准。 |

|  |  |
| --- | --- |
|  通州区发展和改革委员会办公室 |  2019年7月9日印发 |