



固定资产投资

2025 09092 2713 04648

北京市非政府投资工业和信息化固定资产投资项目 备案变更证明

京通经信局备〔2025〕040号

单位：资金（万元）面积（平方米）

一、企业基本情况				
单位名称	北京诺思兰德生物制药有限公司	法定代表人	许松山	
统一社会信用代码	91110112562078002P	企业登记注册类型	有限责任公司	
联系人	王永江	联系电话		
二、项目基本情况				
1.项目名称	生物药物产业化项目			
2.行业类别名称	生物药品制造	行业类别代码	2761	
3.建设内容	本项目位于北京市通州区靓丽五街3号院，项目占地面积为37103平方米，建筑面积为45776.82平方米。预计总投资为30122.6万元，其中固定资产投资为29322.6万元，用于新建厂房1#质检楼、2#CMO车间、3#仓库（含连廊）、4#自研药品生产厂房、门卫3以及附属配套设施等，及新建微生物细胞表达药物生产线2条和动物细胞表达药物生产线2条，新增200余台设备。本项目预计新增产能：1.重组人干细胞生长因子裸质粒注射液，年产量约120万支；2.注射用重组人胸腺素β4，年产量约500万支；3.注射用重组人凝血因子8，年产量约120万支；4.注射用凝血因子7，年产量约80万支。			
4.建设地点	区	通州区	街道(乡镇)	西集镇
	详细地址	北京市通州区靓丽五街3号院		
	东至	创益东三路	西至	创益东二路
	南至	靓丽五街	北至	靓丽四街
5.建设规模	总占地面积	37103	其中：新增占地面积	37103
	总建筑面积	45776.82	其中：新增建筑面积	45776.82
6.项目拟启动时间	2024-10-01		项目拟建成时间	2026-12-31

三、项目总投资额和资金来源意向

1.总投资额	30122.6	固定资产投资	29322.6
2.资金来源意向	自筹资金	22122.6	
	银行贷款	8000	
	其它资金	0	

四、需要专门说明的其他内容

无。

五、注意事项

- 1.北京市通州区经济和信息化局出具的京通经信局备（2020）045号生物药物产业化项目备案证明，自本项目备案变更证明下发之日起自动失效；
- 2.本备案变更证明加盖项目备案机关行政印章或专用印章方可有效；
- 3.本备案变更证明仅表明项目已履行备案变更告知程序，不构成备案机关对备案信息的实质性判断或保证，项目单位应对备案项目信息的真实性、合法性和完整性负责；
- 4.项目单位应按规定，通过<http://tzxm.beijing.gov.cn>如实报送项目开工建设、建设进度、竣工基本信息；
- 5.项目法人发生变化，项目建设地点、规模、内容发生重大变更，或者放弃项目建设的，项目单位应当通过在线平台及时告知项目备案机关，并修改相关信息；
- 6.本项目不得擅自改变用途，未经批准不得转让或销售；
- 7.项目单位在开工建设前应当根据相关法律法规商有关部门办理其他相关手续；
- 8.项目实际占地面积、建筑面积和容积率以规划国土部门审批确定的为准，能源消耗以能源管理部门审批确定的为准，水资源利用以水务部门审批确定的为准；
- 9.项目单位须严格按照安全生产相关法律法规要求做好安全生产工作；
- 10.项目备案变更证明由本备案机关进行解释。

六、备案机关意见

该项目备案变更信息及相关材料收悉，信息齐全，依据《企业投资项目核准和备案管理条例》（国务院 2016 年第 673 号令）、《企业投资项目核准和备案管理办法》（国家发展和改革委员会 2017 年第 2 号令）及国家和北京市相关产业政策，出具此备案变更证明。

备案机关落款（盖章）

日期：2025年07月17日

