



固定资产投资

2025 09092 2613 07539

# 北京市非政府投资工业和信息化固定资产投资项目 备案证明

京通经信局备〔2025〕049号

单位：资金（万元）面积（平方米）

一、企业基本情况				
单位名称	宜信达集团有限公司		法定代表人	刘太有
统一社会信用代码	91411300MA45CD5957		企业登记注册类型	私营企业
联系人	李晓春		联系电话	
二、项目基本情况				
1.项目名称	宜信达国际能源产业总部基地项目			
2.行业类别名称	无机碱制造	行业类别代码	2612	
3.建设内容	本项目拟建设宜信达国际能源产业总部基地项目，项目位于北京城市副中心1104街区FZX-1104-6009地块。建设用地范围东至小盐河西路，南至渔场南街，西至FZX-1104-6008规划绿地，北至渔场中街。项目占地面积为27029.508平方米，新增建筑面积为50541.862平方米。预计总投资为80000万元，固定资产投资为约58653万元，新建总部研发车间、中试研发车间、配套楼厂房的建设及装修，同时配套建设水、电、暖、通信等公用设施工程以及停车位、道路及场地硬化、绿化工程及相关中试、研发设备665套。			
4.建设地点	区	通州区	街道(乡镇)	张家湾镇
	详细地址	北京城市副中心1104街区FZX-1104-6009地块		
	东至	小盐河西路	西至	FZX-1104-6008规划绿地
	南至	渔场南街	北至	渔场中街
5.建设规模	总占地面积	27029.508	其中：新增占地面积	27029.508
	总建筑面积	50541.862	其中：新增建筑面积	50541.862
6.项目拟启动时间	2025-12-01		项目拟建成时间	2026-12-31

三、项目总投资额和资金来源意向			
1.总投资额	80000	固定资产投资	58653
2.资金来源意向	自筹资金	40000	
	银行贷款	40000	
	其它资金	0	
四、需要专门说明的其他内容			
无。			
五、注意事项			
<p>1.本备案证明加盖项目备案机关行政印章或专用印章方可有效；</p> <p>2.本备案证明仅表明项目已履行备案告知程序，不构成备案机关对备案信息的实质性判断或保证，项目单位应对备案项目信息的真实性、合法性和完整性负责；</p> <p>3.项目备案后，项目法人发生变化，项目建设地点、规模、内容发生重大变更，或者放弃项目建设的，项目单位应当通过在线平台及时告知项目备案机关，并修改相关信息；</p> <p>4.项目单位应按规定，通过 <a href="http://tzxm.beijing.gov.cn">http://tzxm.beijing.gov.cn</a> 如实报送项目开工建设、建设进度、竣工基本信息；</p> <p>5.本项目不得擅自改变用途，未经批准不得转让或销售；</p> <p>6.项目单位在开工建设前应当根据相关法律法规商有关部门办理其他相关手续；</p> <p>7.项目实际占地面积、建筑面积和容积率以规划国土部门审批确定的为准，能源消耗以能源管理部门审批确定的为准，水资源利用以水务部门审批确定的为准；</p> <p>8.项目单位须严格按照安全生产相关法律法规要求做好安全生产工作；</p> <p>9.项目备案证明由本备案机关进行解释。</p>			
六、备案机关意见			
<p>该项目备案信息及相关材料收悉，信息齐全，依据《企业投资项目核准和备案管理条例》（国务院 2016 年第 673 号令）、《企业投资项目核准和备案管理办法》（国家发展和改革委员会 2017 年第 2 号令）及国家和北京市相关产业政策，出具此备案证明。</p> <p style="text-align: right;">           备案机关落款（盖章）            日期: 2025 年 11 月 21 日   </p>			