

附件 1

项目支出绩效自评表
(2023年度)

项目名称	2021 年梨园镇治理类乡镇市级补助资金项目								
主管部门	区发改委			实施单位	梨园镇				
				联系电话					
项目资金(万元)		年初 预算数	全年 预算数	全年 执行数	分值	执行率	得分		
	年度资金总额	1198.74	1198.74	1129.43	10	94.22%	9.5		
	其中:当年财政拨款	1198.74	1198.74	1129.43	—	94.22%	—		
	上年结转资	0	0	0	—		—		
	其他资金	0	0	0	—		—		
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况					
	从群众需求和城市治理的突出问题出发,将主动治理与“接诉即办”、“未诉先办”相结合,优先利用资金突击解决辖区内各小区面临的紧迫性、严重性影响民生的问题。拟实施 2021 年治理类乡镇市级补助资金支持项目共计 18 项,涉及群芳三园、怡然世家、晟世家园、群芳三园新区等 4 个小区,项目集中在环境治理、给排水改造、道路工程、停车位恢复、路灯等项目,总投资约 2552 万元。			2021 年治理类乡镇市级补助资金支持项目涉及群芳三园、怡然世家、晟世家园、群芳三园新区等 4 个小区,共计 18 项,已全部完工。					
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度 指标值	实际 完成值	分值	得分	偏差原因分 析及改进措	
	产出指标	数量指标	一标段(弱电提升改造工程)	5	5	6	6		
			二标段(晟世嘉园环境提升工程)	4	4	6	6		
			三标段(重点类小区环境提升工程)	9	9	8	8		
		质量指标	施工质量验收合格	≥90%	100%	5	5		
			施工质量验收达标	≥90%	100%	5	5		
		时效指标	方案制定和前期准备时间	2021 年 10 月前	2021 年 10 月	2	2		
			招标时间	2021 年 12 月前	2021 年 11 月	2	2		
			验收时间	2023 年 7 月前	2023 年 7 月	2	1	因疫情原因,完成时间较长	
		成本指标	项目预算控制数	2552 万元	2477 万元	4	3.5		
		效益指标	经济效益指标	设计功能实现率	≥90%	95%	10	9.5	



		社会效益指标	履职基础、公共服务能力	得到提升	完成	10	9.5	
		生态效益指标	公共设施利用率	≥95%	100%	5	5	
		可持续影响指标	工程使用年限	≥2 年	完成	10	10	
	满意度指标	服务对象满意度指标	使用人员满意度	≥95%	完成	10	9	
总分					100	96		

填报注意事项:

1. 评价方法说明: 采取打分的形式, 满分为 100 分。单位自评指标的权重由各单位根据项目实际情况确定。原则上预算执行率和一级指标权重统一设置为: 预算执行率 10%、产出指标 50%、效益指标 30%、服务对象满意度指标 10%。如有特殊情况, 一级指标权重可做适当调整。二、三级指标应当根据指标重要程度、项目实施阶段等因素综合确定, 准确反映项目的产出和效益。

2. 评价的得分评定方法分为两类: 一是定量指标。与年初指标值相比, 完成指标值的, 记该指标所赋全部分值; 如果是由于年初指标值设定明显偏低造成的, 要按照偏离度适度调减分值; 未完成指标值的, 按照完成值在指标值中所占比例记分, 得分一档最高不能超过该指标分值上限。定量指标若为正向指标, 则得分计算方法应用全年实际值 (B) / 年度指标值 (A) * 该指标分值; 若定量指标为反向指标, 则得分计算方法应用年度指标值 (A) / 全年实际值 (B) * 该指标分值。若年初指标值设定偏低, 则得分计算方法应用 (全年实际值 (B) - 年度指标值 (A)) / 年度指标值 (A) * 100%。若计算结果在 200%-300% (含 200%) 区间, 则按照该指标分值的 10% 扣分; 计算结果在 300%-500% (含 300%) 区间, 则按照该指标分值的 20% 扣分; 计算结果高于 500% (含 500%), 则按照该指标分值的 30% 扣分。

二是定性指标。定性指标得分按照以下方法评定: 根据指标完成情况分为达成年度指标、部分达成年度指标且有一定效果、未达成年度指标且效果较差 3 档, 分别按照该指标对应分值区间 100%-80% (含 80%)、80%-60% (含 60%)、60%-0% 合理确定分值。

各项绩效指标得分汇总成该项目自评的总分。



3. 各部门在收集、分析上述绩效执行信息的基础上，针对未完成绩效目标及指标，需在“偏差原因分析及改进措施”中逐条分析说明偏离目标、不能完成目标的原因及拟采取的措施。

4. 等级划分：90（含）-100 分为优、80（含）-90 分为良、60（含）-80 分为中、60 分以下为差。



2021 年北京市通州区梨园镇 治理类乡镇市级补助资金项目自查报告



一、项目概况

(一) 项目基本情况：

1. 项目背景

梨园镇位于北京城市副中心西南部，地处北京城市副中心 155 平方公里范围内，紧邻文化旅游区环球主题公园，四至为大稿村与朝阳区交界以东，通州内环路以南，九棵树东路以西，万盛南街以北。镇域面积约 9.2 平方公里，下辖 17 个社区，10 个行政村。当前，梨园镇辖区常住人口 12.7 万人，其中户籍人口 4.3 万人，外来人口 8.4 万人。居住小区方面，辖区内有住宅小区 46 个，其中商品房小区 22 个、房改房小区 2 个、混合产权小区 2 个、军产房小区 1 个、非经资产移交小区 1 个、保障房小区 2 个、央产房小区 1 个、村民自住楼小区 10 个、其他小区 5 个，小区产权结构复杂。住宅小区房龄超过 20 年的小区 12 个，占比 26%；房龄超过 10 年的小区 32 个，占比 68%；房龄未超过 10 年的小区 3 个，占比 6%。

这些小区中，普遍存在我市老旧小区基础设施陈旧、历史遗留问题繁杂、物业管理不到位等一般共性问题，同时还



因其产权复杂，无法纳入我市老旧小区综合整治的范围。为此，近年来我镇利用党组织服务群众经费、小微项目惠民生、自筹等形式，协调调动各方资金对上述村集体资金匮乏、物业管理单位亏损、居民生活水平较低的小区进行治理。

2. 立项情况

2020 年，依照《北京市“疏解整治促提升”专项行动 2020 年工作计划》和《北京市财政局北京市发展和改革委员会关于加强治理类街乡镇整治提升工作市级补助资金保障的意见》（京财预[2020]1938 号）等文件的精神，我镇积极参与 2020 年至 2022 年治理类乡镇市级补助资金项目工作，力求依靠市级补助资金的机会，缓解我镇辖区内社区治理的压力，系统性解决重点问题小区的老大难问题。

2021 年市级补助资金项目共计 18 项，项目主要集中在怡然世家、晟世嘉园、群芳三园、群芳三园新区等四个小区，总投资共计 2490.53 万元。申报内容及投资金额见附件 1。

3. 实施主体

本项目实施主体为北京市通州区梨园镇人民政府。

4. 项目资金

最终获得区发改委批复金额为 2552.97 万元。主要依靠市级资金支持，其余部分由镇财政补足。



5. 主要内容

见表 1

通州区治理类乡镇 2021 年项目投资额审核汇总表（梨园镇）

序号	项目名称	送审金额(元)	审定金额(元)	审减金额(元)	备注
一	工程费用	26028505.34	23753109.44	2275395.90	8.74%
1	2021 年梨园镇治理类乡镇项目-群芳三园道路工程	3050646.43	2810814.22	239832.21	7.86%
2	2021 年梨园镇治理类乡镇项目-群芳三园新区、教师家属楼、水务所家属楼道路工程	1776234.62	1674444.20	101790.42	5.73%
3	2021 年梨园镇治理类乡镇项目-晟世嘉园道路工程	4405954.36	4133076.27	272878.09	6.19%
4	2021 年梨园镇治理类乡镇项目-怡然世家道路工程	1102556.99	977723.08	124833.91	11.32%
5	2021 年梨园镇治理类乡镇项目-群芳三园排水工程	3639058.48	3249796.46	389262.02	10.70%
6	2021 年梨园镇治理类乡镇项目-群芳三园新区、教师家属楼、水务所家属楼排水工程	827358.76	785164.56	42194.20	5.10%
7	2021 年梨园镇治理类乡镇项目-晟世嘉园排水清淤工程	384142.89	361207.87	22935.02	5.97%
8	2021 年梨园镇治理类乡镇项目-怡然世家给水工程	2805086.77	2612834.21	192252.56	6.85%
9	2021 年梨园镇治理类乡镇项目-群芳三园路灯工程	556959.31	473990.00	82969.31	14.90%
10	2021 年梨园镇治理类乡镇项目-群芳三园新区、教师家属楼、水务所家属楼路灯工程	419795.98	361709.86	58086.12	13.84%



11	2021年梨园镇治理类乡镇项目-晟世嘉园路灯工程	934919.11	848337.85	86581.26	9.26%
12	2021年梨园镇治理类乡镇项目-群芳三园弱电工程	435654.54	421192.69	14461.85	3.32%
13	2021年梨园镇治理类乡镇项目-群芳三园车棚修缮、窗户更新工程	664611.05	614208.80	50402.25	7.58%
14	2021年梨园镇治理类乡镇项目-群芳三园新区、教师家属楼、水务所家属楼车棚修缮、围墙改造及屋顶防水维修工程	876733.50	793829.58	82903.92	9.46%
15	2021年梨园镇治理类乡镇项目-晟世嘉园车棚修缮、围墙改造工程	755496.22	693217.22	62279.00	8.24%
16	2021年梨园镇治理类乡镇项目-怡然世家车棚改造工程	323695.73	304135.93	19559.80	6.04%
17	2021年梨园镇治理类乡镇项目-晟世嘉园楼顶栏杆更新及给水设备改造工程	1184558.11	866409.80	318148.31	26.86%
18	2021年梨园镇治理类乡镇项目-晟世嘉园弱电改造工程	1885042.49	1771016.84	114025.65	6.05%
二	其他费用				
1	设计费	2776421.38	1776637.33	999784.05	36.01%
2	测绘费	916633.50	667980.83	248652.67	27.13%
3	项目单位管理费	100000.00	72622.00	27378.00	27.38%
4	工程监理费	390427.58	356296.64	34130.94	8.74%
5	招标代理服务费用	687152.54	504859.70	182292.84	26.53%
6	工程量清单编制费	224737.65	90908.71	133828.95	59.55%
7	清单预算编制费	80340.84	46705.22	33635.62	41.87%
8	审计及跟踪费用	67252.19	37264.23	29987.96	44.59%
		309877.07	0.00	309877.07	100.00%
	合计	28804926.72	25529746.77	3275179.95	11.37%



（二）项目年度预算绩效目标和绩效指标设定情况

见表 2.

项目支出绩效目标申报表

（2023 年度）

项目名称		2021 年梨园镇治理类乡镇市级补助资金项目		
主管部门及代码		梨园镇人民政府	实施单位	梨园镇人民政府
项目资金申请 （万元）		资金总额：	2552 万元	
		其中：当年财政拨款	1198.74 万元	
		其他资金		
绩效目标	从群众需求和城市治理的突出问题出发，将主动治理与“接诉即办”、“未诉先办”相结合，优先利用资金突击解决辖区内面临的紧迫性、严重性影响民生的问题。拟实施 2021 年治理类乡镇市级补助资金支持项目共计 18 项，涉及群芳三园、怡然世家、晟世家园、群芳三园新区等 4 个小区，项目集中在环境治理、给排水改造、道路工程、停车位恢复、路灯等项目，总投资约 2552 万元。			
绩效指标	指标	指标内容		指标信
	产出指标	批复后年内开工率		100%
		开工后年内实施形象进度		不低于 80%
		项目施工期间居民投诉率		小于 10%（与未开工前相比增加量）
		施工单位农民工工资发放率		100%
		实施完毕项目竣工验收合格率		100%
		进度款支付比例		不小于 70%
	效益指标	有效提高居民出行条件		明显
		有效开发小区潜在停车资源		明显
		有效降低居民生活环境，避免噪音污染		明显
		有效提高小区常态化防疫能力		明显



	服务对象满意度指标	主管部门满意度	满意度 100%
		社区及物业单位满意度	满意度 80%以上
		12345 投诉率降低	20%以上

（包括预期总目标及阶段性目标，衡量绩效目标实现程度的评价指标、标准等）

二、项目决策及资金使用管理情况

（一）项目决策情况（包括决策过程和结果）

为了科学、精准的管理治理类乡镇项目，我镇先期完善了以下工作。第一，制定了三年资金使用计划，对项目进展进行了总体的安排，确立了总的工作目标和实施方案。第二，通过完善配套的资金监管方案，保证了政府投资的透明度和合规性，切实避免重复、低效、违规使用政府资金。第三，组织了社区、物业管理科室为主导，其他相关科室积极配合，第三方项目管理、全过程造价咨询及设计单位全程参与的工作专班，保证了项目开展的合理性、专业性和适用性。第四，遵从项目管理的一般规律，结合政府投资项目的特点，将治理类乡镇项目工作有机分解为项目决策，项目准备，项目实施，项目移交等四个阶段，对四个阶段中重要的工作节点加以明确。

结合市级“治理类乡镇”专项资金计划，为解决辖区内问题小区基础设施陈旧、管理失衡、物业亏损、居民投诉居高不下等问题，镇政府成立治理专班全面对小区问题进行摸



排，同时引入设计、管理、造价等单位同步跟进，对本小区进行全面调研，小区居民在摸排过程中表现出较高热情，对摸排工作给予了大力支持。

项目伊始，由社区居委会组织物业单位、居民代表、党员、楼门长、小区积极分子组织召开小区治理议事会，公开向居民代表征求小区治理的相关意见和建议。会上梳理出停车规划不合理、私占车位、小区环境亟待提升、物业管理不规范、车库产权等存在的问题，指出小区停车难、私占车位系小区亟待解决的问题，议事会的召开使居民对这项政府民生工程政策有了更深刻的理解。同时通过征求民意、摸清情况，为下一步小区提升工作奠定基础。

在镇政府主管领导统筹指挥下，由相关部门组成的治理工作专班对拟进行治理的小区进行问题现场核实，结合居民12345集中诉求，确定各个治理项目，通过党委会组织各方研讨，最终确定申报项目。

（二）项目资金（包括专项资金、自筹资金等）安排落实、总投入等情况

本项目最终获批金额为2552万元，项目完工后审定金额为2477.96万元，2022年支付1279.51万元，2023年市级补助资金到位1198.74万元，支付施工尾款1129.43万元，质保金69.02万元及其他0.23万元退回。

（三）项目资金（主要是指财政资金）实际使用情况



2021 年梨园镇治理类乡镇项目可完成产值共计 2489 万元，截至 2023 年 11 月中旬，已 100%完成；依照合同约定，已经拨付至各参建单位款项合计 2408.94 万元，已支付款项占已完成产值比例为 97.21%。

（四）项目资金管理情况（包括管理制度、办法的制定及执行情况）

为进一步提高市级补助专项财政资金使用效益，更好的完成北京市“疏解整治促提升”专项行动 2021 年工作任务，依照北京市财政局及北京市发改委等上级部门下发的资金指标文件，严格按照支付相关管理制度管理资金。其中，属于政府采购范围的按照政府采购相关法律法规执行，严格把控建筑市场行为规范，实现专款专用，无超范围使用和截留挪用资金等行为，保证了上级补助资金利用的有效性和合理性。

我镇作为 2021 年梨园镇治理类乡镇项目主体，随时检查项目资金的使用和管理情况，避免出现资金截留、挤占、挪用等违法违纪现象发生，保证了资金的专款专用。同时委托第三方审计及全过程造价管理单位，严格预算执行、绩效监控机制，按照预定的绩效目标进行把控。

三、项目组织实施情况

（一）项目组织情况（包括项目招投标情况、调整情况、完成验收等）

1. 招投标管理情况



根据北京市政府财政资金投资管理的相关规定，以及本项目的具体情况，我镇严格根据批复文件的内容进行招标及相应控制工作，最终确定各参建单位如下：

项目管理单位：京兴国际工程管理有限公司

项目监理单位：北京华建项目管理有限公司

项目施工单位：

一标段：北京市欣京州建筑公司

二标段：中铁六局集团有限公司

三标段：北京住总第三开发建设有限公司

2. 项目完成情况

目前上述项目已全部完工，并已全部通过竣工验收，结算评审工作已经同步完成，相关成果已经与各小区物业进行移交，项目进入维保阶段。

（二）项目管理情况（包括项目管理制度建设、日常检查监督等情况）

1. 项目管理制度建设

为保证本项目的顺利开展，我镇引入专业项目监管团队（北京华建项目管理有限公司），并完成项目管理制度。

2. 日常监督情况

（1）引入专业监理单位（京兴国际工程管理有限公司），对项目的进度、成本、质量、安全进行全面监督管理，同时针对实施过程发生的次生扰民等事项进行有效监管。



(2) 充分发挥社区居委会的协调作用，发挥物业及居民的监督作用，对施工过程中出现的问题进行及时发现及时汇报督促整改。

(3) 镇治理类乡镇项目指挥部制定并执行项目例会及检查制度，定期与不定期抽查相结合，对施工质量和质量效果进行有效监管，积极对镇政府与各个参建单位签订的合同进行监控，切实保障各参建单位履行义务。积极申请落实补助资金至镇财政账户，对各参建单位的合同支付进行积极回应和拨付，保证项目的可实施性。

四、项目绩效情况

(一) 项目绩效目标完成情况。将项目实际完成情况与申报的绩效目标对比，从项目的经济性、效率性、有效性和可持续性等方面对项目绩效进行量化、具体分析。其中：项目的经济性分析主要是对项目成本（预算）控制、节约等情况进行分析，项目的效率性分析主要是对项目实施（完成）的进度及质量等情况进行分析；项目的有效性分析主要是对反映项目资金使用效果的个性指标进行分析；项目的可持续性分析主要是对项目完成后，后续政策、资金、人员机构安排和管理措施等影响项目持续发展的因素进行分析。

1.项目经济性分析

本项目获批复金额为 2552 万元，其中由市级资金补助上限为 2500 万元，镇级财政负责落实其余资金。在实施过



程中，镇治理类乡镇项目指挥部强烈要求各参建单位严格控制成本，严禁施工单位擅自变更实施内容和项目，严格按照批复预算执行施工任务；要求监管单位对于施工单位上报的变更进行严格审核，鼓励施工单位使用新材料、新工艺来实现施工中的成本节约。

对于因建设主体批准的变更进行仔细跟踪，如实核量，严格控制建安成本。同时做好与各个参建单位的合同管理、合同交底工作，按照合同进行合理支付，有效提高项目资金的使用效率。

2.项目的效率性分析

2021 年梨园镇治理类乡镇项目受疫情影响，项目原计划 2022 年年底完成，最终全部完成时间为 2023 年 6 月 4 日。其中各参建单位第一笔进度款支付 12795091.02 元，第二笔进度款支付 11294336.64 元，总支付金额达到 24089427.66 元。总支付款项占目前完成产值的 97.21%。

3.项目的可持续性分析

在后续的实施效益和满意度调查中，可以看出，2021 年度的治理类乡镇工作，产生了良好的社会效益和居民满意度。如群芳三园新区屋面防水项目的实施，切实解决了居民饱受漏水问题的困扰。如涉及 3 个小区的路灯改造项目的实施，不仅增强了小区安防能力，也保障了小区居民夜间出行的安全。如开展的小区环境治理、道路维修等项目，不仅美



化了环境，弥补了短板，在社区治理和物业管理层面也逐步深化到自我恢复、自我治理的层次，促进了小区的长治久安、可持续发展。

（二）项目绩效目标未完成情况及原因分析

无。

五、其他需要说明的问题

（一）后续工作计划

1. 目前 2021 年市级补助资金项目已经全部完工，并已进入维保阶段，要求施工单位切实做好项目维保工作，明确维保人员及联系方式以及项目后续维修回访记录。

2. 镇政府与项目涉及小区的社区居委会、物业管理单位进行有效衔接，针对提升后治理成果进行有效维护。同时针对工程质量进行有效监督，发现问题及时上报，并协调施工单位进行维保。

3. 针对市级补助资金项目工作进行项目管理层面总结，包括立项设计、质量管理、成本控制、进度控制、安全管理等方面。规范类似提升改造、应急工程等项目的管理流程，提高政府投资社区治理工作的性价比。

4. 妥善处理好相应 2021 年项目的收尾工作。包括建立维保工作流程，完善物业管理，建立长效管理机制等。

（二）主要经验及做法、存在问题和建议

1. 工作经验



（1）政策执行规范化

结合近年来市区级财政对老旧小区治理支持的力度，依照政府投资项目的特点，我镇逐步明确了社区治理工作的指导思想，工作原则，政府财政介入范围，实施路径。通过事先摸底、随时更新反馈来建立问题社区的动态监控台账；通过组织社区居委会、物业管理单位集中培训学习宣讲市区及镇级层面关于政府投资的治理类项目的政策及指导精神；通过调查问卷、现场宣讲、入户摸排等工作深入了解居民对于治理工作的意见和建议；通过引入第三方管理及造价咨询机构形成规范明确的治理措施及资金预算；通过依法合规的组织招标选取资质符合项目实施要求的参建单位，最终形成一整套模块化的政府投资项目管理及实施办法。

（2）构建社区治理资金模型

从总体上看，我镇辖区内小区问题存量较多，整体治理资金缺口大。单纯依靠市区级资金补助以及镇级资金筹措，无法满足需要，只能通过构建科学的社区治理资金模型来解决社区治理的持续发展、长治久安。模型的近期目标是实现社区治理资金的多元化组成，积极探索问题小区与相邻房地产项目的有机融合，实现统筹平衡；积极探索引导社会资本入场运营公共资源，激发社区“养老经济”活力，实现企业微盈利和社区自我平衡；积极探索社区治理投资多元化，引导维保基金、产权单位、物业管理单位、社会资本、居民自



筹等渠道积极筹措，树立大家共同投资、共同维护、共同治理、共同受益的理念。

（3）加强协调配合和信息管理工作

治理项目实施过程中，需多部门协调配合。较近层面，主要协调社区居委会、物业管理公司、产权单位、招标代理单位、勘察单位、设计单位、监理单位、施工单位、咨询管理单位、全过程造价咨询单位，履行各方的合同约定内容，明确责权利；中级层面，主要协调水电热气等专业公司、市政路政管理部门，完善小区内专业管线路线的外延对接；主管部门层面，需要协调发改专项办、规自委、建委、城管委、通州管委、财政局、房管局、审计局等部门，引导治理项目的规范实施。治理类项目还具有涉及的利益方多、受益居民多的特点，协调和配合工作往往繁复，而我镇在治理类项目中，处于建设主体位置，这就要求我们加强统筹协调配合工作，完善信息管理、资料管理、过程管理工作，做到资料规范、完整、全面，对接高效、简约、清晰。

2. 存在问题

项目施工完成后，对于项目治理成果的保护有待加强。我镇已发挥社区居委会及物业的管理模式，积极参与项目建议和监管，在项目完工后，要加强妥善保护治理成果的措施，并及时积极协调物业管理单位接收治理成果，形成长效管理机制。



在项目实施过程中，受园林、规划、安全等领域手续审批等影响，造成工期延迟。我镇应在日后的项目立项设计过程中，充分考虑树木等因素，完善设计方案，且在涉及到部门沟通以及审批的事项上做到尽量前置。



北京市通州区“疏解整治促提升”专项行动工作办公室文件



通疏整促办〔2021〕3号

北京市通州区“疏解整治促提升”专项行动办公室 关于印发《2021年通州区治理类乡镇市级补助 资金使用计划表》的通知

各治理类乡镇：

《2021年通州区治理类乡镇市级补助资金使用计划表》已经第156次区政府专题会审议通过，现印发给你们，请认真组织实施。

通州区“疏解整治促提升”专项行动工作办公室
通州区发展和改革委员会（代章）

2021年6月8日



通州区“疏解整治促提升”专项行动工作办公室 2021年6月8日印发



4	怡然世家环境提升工程	怡然世家小区	公租房、经适房、廉租房社区环境和周边秩序问题是市民诉求反映突出，排名靠前的问题，拟利用市级补助资金对此小区进行系统治理。主要包括：1、沥青路面拆除恢复4800m²；2、步道砖拆除及恢复400m²。	167.46	2021年6月	2021年12月	381
5	群芳三园环境提升工程	群芳三园小区	主要提升内容：1 新建HDPE污水管道D300 361.0 m；2 污水检查井Y01w 6 个；3 污水检查井Y02w 50.0 个；4 新建混凝土雨水沟U400,强度B125 600.0 m；5 新建钢筋混凝土雨水管道D400 80.0 m；6 新建钢筋混凝土雨水管道D500 50.0 m；7 新建钢筋混凝土雨水管道D600 70.0 m；8 新建钢筋混凝土雨水管道D800 195.0 m；9 雨水检查井Y01y 15.0 个；10 新建玻璃钢化化粪池有效容积25m³ 2.0 个；11 新建玻璃钢化化粪池有效容积40m³ 1.0 个；12 新建玻璃钢化化粪池有效容积50m³ 1.0 个；13 新建玻璃钢化化粪池有效容积75m³ 1.0 个；14 拆除管道D300 1655.0 m；15 拆除管道D400 100.0 m；16 拆除管道D500 122.0 m；17 拆除管道D1000 163.0 m；18 拆除化粪池 7.0 座；19 拆改给水管道DN100 20 m。	356.00	2021年6月	2021年12月	242



6	群芳三园新区、教师家属楼、水务所家属楼环境提升工程	群芳三园新区、教师家属楼、水务所家属楼	主要整改：1 新建HDPE污水管道D300 160 m；2 污水检查井Y02w 15 个；3 新建混凝土承插口管D500 285 m；4 新建混凝土承插口管D600 54 m；5 雨水检查井Y01y 2 个；6 雨水检查井Y02y 11 个；7 化粪池清淤 3 座；8 D300污水管道清淤 328 m；9 拆除管道D400 220 m；10 拆除管道D300 275 m；11 现状污水检查井井盖及井圈 57 套；12 新建50立方米化粪池1座；13 新建双篦雨水口27座。	134.70	2021年6月	2021年12月	73
7	晟世嘉园环境提升工程	晟世嘉园小区	小产权社区环境和周边秩序问题是2020年市民诉求反映突出，排名靠前的问题，拟利用市级补助资金对此小区进行系统治理。主要包括：1 雨水管道清淤D400~D1000 1620 m；2 检查井清淤 62 座；3 污水管道清淤D300 2450 m；4 污水管道清淤D400 350 m；5 出户管道清淤D50~D150 2101 m。	383.18	2021年6月	2021年12月	281
8	怡然世家环境提升工程	怡然世家小区	公租房、经适房、廉租房社区环境和周边秩序问题是2020年市民诉求反映突出，排名靠前的问题，拟利用市级补助资金对此小区进行系统治理。主要包括：新建给水管线3970m。	400.31	2021年6月	2021年12月	381



9	群芳三园环境提升工程	群芳三园小区	小产权及国有产权混合社区，小区建成于2000年，小区环境及设施已经老化，属于老旧小区，市民诉求反映突出，急需整改。主要包括：庭院灯H=3.5米15W-LED灯63基。	54.08	2021年6月	2021年12月	242
10	群芳三园新区、教师家属楼、水务所家属楼环境提升工程	群芳三园新区、教师家属楼、水务所家属楼	小产权合社区，小区建成于1995年，小区环境及设施已经老化，属于老旧小区，市民诉求反映突出，急需整改。主要包括：庭院灯H=3.5米40W-LED灯35基。	30.87	2021年6月	2021年12月	73
11	晨世嘉园环境提升工程	晨世嘉园小区	小产权社区环境和周边秩序问题是我镇2020年市民诉求反映突出，排名靠前的问题，拟利用市级补助资金对此小区进行系统治理。主要包括：H=8米单杆单臂灯50W-LED灯26基；14H=3.5米庭院灯30W-LED 50基。	61.20	2021年6月	2021年12月	281
12	群芳三园环境提升工程	群芳三园小区	小产权及国有产权混合社区，小区建成于2000年，小区环境及设施已经老化，属于老旧小区，市民诉求反映突出，急需整改。主要包括：1线槽及入地664.0户；2弱电梳理664户。	113.22	2021年6月	2021年12月	242
13	群芳三园环境提升工程	群芳三园小区	小产权及国有产权混合社区，小区建成于2000年，小区环境及设施已经老化，属于老旧小区，市民诉求反映突出，急需整改。主要包括：1车棚修缮408.0 m ² ；2围墙粉刷702.3 m ² ；3更换钢窗68扇。	46.72	2021年6月	2021年12月	242



14	群芳三园新区、教师家属楼、水务所家属楼环境提升工程	群芳三园新区、教师家属楼、水务所家属楼	小产权及国有产权混合社区，小区建成于2000年，小区环境及设施已经老化，属于老旧小区，市民诉求反映突出，急需整改。主要包括：1 车棚翻建 216 m ² ；2 车棚新建 21 m ² ；3 围墙修缮加固 660 m ² ；4 屋面防水 1190m ² 。	93.76	2021年6月	2021年12月	73
15	晟世嘉园环境提升工程	晟世嘉园小区	小产权社区环境和周边秩序问题是2020年市民诉求反映突出，排名靠前的问题，拟利用市级补助资金对此小区进行系统治理。主要包括：1 车棚修缮3个2 围墙更新850米。	93.14	2021年6月	2021年12月	281
16	怡然世家环境提升工程	怡然世家小区	公租房、经适房、廉租房社区环境和周边秩序问题是2020年市民诉求反映突出，排名靠前的问题，拟利用市级补助资金对此小区进行系统治理。主要包括：自行车棚新建252m ² 。	29.64	2021年6月	2021年12月	381
17	晟世嘉园环境提升工程	晟世嘉园小区	小产权社区环境和周边秩序问题是2020年市民诉求反映突出，排名靠前的问题，拟利用市级补助资金对此小区进行系统治理。主要包括：1 楼顶四周护栏2456m；2 给水加压设备更新 1 个。	180.00	2021年6月	2021年12月	281
18	晟世嘉园环境提升工程	晟世嘉园小区	小产权社区环境和周边秩序问题是2020年市民诉求反映突出，排名靠前的问题，拟利用市级补助资金对此小区进行系统治理。主要包括：1 视频监控 260 点；2 联网门禁系统 52 个；3 周界电子围栏 1 套；4 室外弱电管道 1 区。	236.03	2021年6月	2021年12月	281

